

ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ- ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΤΑΠ ΣΤΗΝ  
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ 57 - 2<sup>ος</sup> ΟΡΟΦΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ  
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΤΑΜΕΙΟ ΑΡΧΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ  
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ  
ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΣ ΚΤΗΡΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ



ΕΡΓΟ: Διαμόρφωση – Ανακαίνιση  
Γραφείων ΤΑΠ στην  
Πανεπιστημίου 57 - 2<sup>ος</sup> όροφος

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

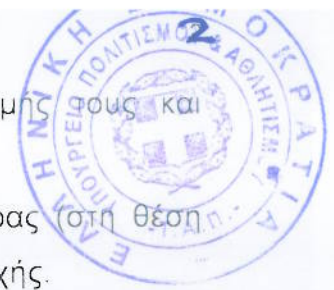
Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά την ανακαίνιση τμήματος του 2<sup>ου</sup> ορόφου του κτηρίου επί της Πανεπιστημίου 57 και την κατάλληλη διαμόρφωση του χώρου για τη δημιουργία πρόσθετων γραφείων του ΤΑΠ.

Ο συνολικός χώρος 323,00 τ.μ. περίπου αποτελείται από ένα τμήμα που ήδη χρησιμοποιείται για γραφεία από το ΤΑΠ (γραφεία 202 και 203) και δεύτερο τμήμα (γραφεία 204Α και 204Β) που εκμισθώθηκε πρόσφατα για τον ίδιο σκοπό.

Για την εξυπηρέτηση των αναγκών της υπηρεσίας χρειάζεται να γίνουν αλλαγές στην εσωτερική διαρρύθμιση (αφαίρεση και τοποθέτηση νέων ελαφρών τοιχοπετασμάτων, καθαίρεση τμημάτων οπτοπλινθοδομών κλπ) έτσι ώστε να διαμορφωθούν γραφεία σύμφωνα με τον κτιριοδομικό κανονισμό και τις διατάξεις πυρασφάλειας γραφείων (Πυροσβεστική Διάταξη 17/2016 ΦΕΚ Β' 388), να δημιουργηθεί ενιαίος εσωτερικός διάδρομος για την επικοινωνία των γραφείων, να εξασφαλιστεί χώρος αρχειοθέτησης με βιβλιοθήκες – ντουλάπες.

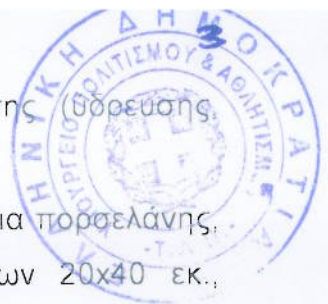
Αναλυτικά οι εργασίες που απαιτούνται είναι οι εξής:

- Καθαίρεση – αποξήλωση παλαιών μεταλλικών τοιχοπετασμάτων και θυρών, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης. Συγκεκριμένα καθαιρούνται τοιχοπετάσματα για τη δημιουργία της αίθουσας 1 καθώς και 4 πόρτες στον ίδιο χώρο (γραφείο 203).
- Καθαιρέσεις τμημάτων τοιχοποιιών από οπτοπλινθοδομή για τη δημιουργία διαδρόμου. Συγκεκριμένα γίνεται διάνοιξη ανοιγμάτων σε υπάρχουσες οπτοπλινθοδομές (γραφείο 203) προκειμένου να δημιουργηθεί εσωτερικός διάδρομος μεταξύ των γραφείων, ενώ για τον ίδιο σκοπό μειώνεται το μήκος



των δύο w.c. με καθαιρέσεις τμημάτων της οπτοπλινθοδομής τους και καθαίρεση τμήματος του υπερυψωμένου δαπέδου τους.

- Καθαίρεση τμήματος οπτοπλινθοδομής για τη δημιουργία θύρας (στη θέση που προϋπήρχε) μεταξύ της αίθουσας 7B και του χώρου υποδοχής.
- Αποξήλωση - καθαίρεση υπαρχόντων wc: ειδών υγιεινής, πλακιδίων τοίχων και δαπέδων, θυρών, κ.λ.π.)
- Μεταφορά όλων των υλικών καθαιρέσεων.
- Κατασκευή τοίχων από οπτοπλινθοδομή δρομική με διάζωμα (σενάζ) από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα για τη διαμόρφωση των νέων wc και της κουζίνας, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.
- Κλείσιμο θυρών σε υφιστάμενους τοίχους οπτοπλινθοδομής ή τοιχοπετάσματα (με τη χρήση οπτόπλινθων ή γυψοσανίδων αντίστοιχα) για τη δημιουργία γραφείων σύμφωνα με τη μελέτη. Συγκεκριμένα κλείνουν οι θύρες στο γραφείο 203 για τη δημιουργία της αίθουσας 1 όπως επίσης τοποθετούνται γυψοσανίδες αμφίπλευρα της πτυσσόμενης πόρτας μεταξύ των αιθουσών 4 και 5.
- Τοποθέτηση ελαφρών εσωτερικών διαχωριστικών στο γραφείο 203, για τη διαμόρφωση των αιθουσών 1, 2 και 3. Τα διαχωριστικά κατασκευάζονται με μεταλλικό σκελετό, αμφίπλευρη επένδυση γυψοσανίδας, πάχους 12,5 mm, τοποθέτηση ηχομονωτικού υλικού από πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50 mm και πυκνότητας 80 kg/m<sup>2</sup>, συνολικού πάχους έως 10 εκ., για τη διαμόρφωση διαχωριστικών γραφείων και λοιπών χωρισμάτων, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης. Τα τοιχοπετάσματα προς την πλευρά του διαδρόμου θα έχουν στο ανώτερο τμήμα τους (από ύψος 2.05 έως την οροφή) σταθερό υαλοστάσιο (φεγγίτη) από προφίλ αλουμινίου ηλεκτροστατικά βαμμένου και υαλοπίνακα πάχους 5 χιλ. Στα σημεία που θα αναρτηθούν οι θύρες και θα τοποθετηθούν οι υαλοπίνακες θα γίνει ενίσχυση του σκελετού.
- Τοποθέτηση ανοιγόμενων θυρών στις εισόδους των αιθουσών 1, 2, 3 και 7 από γυαλί securit αμμοβολισμένο πάχους 10mm τροχισμένο περιμετρικά και με κατάλληλη επεξεργασία για την υποδοχή μεντεσέδων, πόμολων, κλπ.
- Τοποθέτηση ξύλινων πρεσαριστών ανοιγόμενων θυρών στα δύο w.c.
- Εφαρμογή επιχρισμάτων στους νέους τοίχους – τοιχοπετάσματα που δημιουργούνται.
- Εφαρμογή χρωματισμών στις νέες τοιχοποιίες - τοιχοπετάσματα.




- Μεταφορά τμήματος σωληνώσεων υδραυλικής εγκατάστασης (υδρευσης, αποχέτευσης) λόγω αλλαγής διαστάσεων w.c.
- Επένδυση των τοίχων εσωτερικά των w.c. με κεραμικά πλακίδια πορσελάνης, αντοχής σε απότριψη "GROUP 1", ενδεικτικών διαστάσεων 20x40 εκ., επιλογής της επίβλεψης.
- Επίστρωση των δαπέδων των w.c. με κεραμικά πλακίδια ενδεικτικών διαστάσεων 20x40 εκ., group 4 αντιολισθητικά τύπου R11 ή R12, επιλογής της επίβλεψης.
- Τοποθέτηση ειδών υγιεινής λευκού χρώματος τύπου Ideal Standard: καζανάκια με λεκάνες χαμηλής πίεσης και νιπτήρες.
- Τοποθέτηση μπαταριών τύπου Ideal Standard.
- Τοποθέτηση καθρέπτη πάνω από κάθε νιπτήρα πάχους 4mm μπιζουταρισμένου.
- Τοποθέτηση, πάνω από κάθε καθρέπτη, ενός επίτοιχου στεγανού φωτιστικού.
- Στον εξοπλισμό των χώρων υγιεινής θα περιλαμβάνονται επίσης χαρτοθήκες, δοχεία υγρού σαπουνιού, κάδοι, πιγκάλ, άγκιστρα, κλπ. εξαρτήματα απαραίτητα για τη λειτουργικότητα των χώρων.
- Κατασκευή μικρής κουζίνας στο χώρο δίπλα από τα w.c., σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης. Ο πάγκος κατασκευάζεται από DUROPAL και τοποθετείται νεροχύτης με μία ανοξείδωτη γούρνα τύπου FRANKE. Κάτω από τον πάγκο τοποθετούνται ντουλάπια με ανοιγόμενα φύλλα και ράφια από MDF με επένδυση βακελίτη, ενώ στη μία πλευρά πάνω από τον πάγκο τοποθετούνται κρεμαστά ερμάρια, επίσης από MDF με επένδυση βακελίτη, με πορτάκια από αμμοβολισμένο γυαλί.
- Τοποθέτηση μπαταρίας κουζίνας τύπου Ideal Standard.
- Επένδυση του τοίχου μεταξύ πάγκου και κρεμαστών ερμαρίων με κεραμικά πλακίδια πορσελάνης, επιλογής της επίβλεψης.
- Εγκατάσταση υποδομής ύδρευσης – αποχέτευσης για τις ανάγκες λειτουργίας της κουζίνας.
- Τοποθέτηση ηλεκτρικής εγκατάστασης και αντίστοιχων φωτιστικών σωμάτων όπου απαιτείται ώστε να καλύπτονται οι ανάγκες μετά τη νέα διαρρύθμιση του χώρου.
- Εγκατάσταση υποδομής - καλωδίωσης για τη λειτουργία δικτύου Η/Υ και σύνδεσής του με το υπάρχον δίκτυο του ΤΑΠ.



- Εγκατάσταση υποδομής – καλωδίωσης για τοποθέτηση τηλεφώνων και σύνδεσής τους με το υπάρχον τηλεφωνικό κέντρο του ΤΑΠ.
- Τοποθέτηση κηπευτικού χώματος στις ζαρντινιέρες και φύτευση.

Επιπλέον το σύνολο του χώρου χρειάζεται εκτεταμένες εργασίες συντήρησης και επισκευής από τους εκμισθωτές:

- Αποξήλωση και απομάκρυνση μοκέτας κάλυψης δαπέδου στο γραφείο 204Α και καθαρισμός πλακιδίων από τις κόλλες.
- Αφαίρεση κόλλας και καθαρισμός πλακιδίων στους χώρους που προϋπήρχε μοκέτα ή αντικατάστασή τους με νέα εάν ο καθαρισμός δεν είναι επαρκής ή κρίνεται πως τα υπάρχοντα πλακίδια δεν είναι κατάλληλα για τη χρήση του χώρου.
- Καθαρισμός πλακιδίων δαπέδου στα γραφεία 202 και 203.
- Καθαρισμός πλακιδίων και μαρμαρίνων πλακών δαπέδου, με πιθανή αντικατάστασή τους σε σημεία που αυτό κρίνεται απαραίτητο.
- Τοπική επισκευή – αποκατάσταση επιχρισμάτων τοιχοποιιών με επισκευή ρωγμών, αφαίρεση των ανωμαλιών, καθαρισμό και λείανση με γυαλόχαρτο.
- Εφαρμογή νέων χρωματισμών στις υπάρχουσες τοιχοποιίες - τοιχοπετάσματα.
- Επισκευή – ανακαίνιση ξύλινων κουφωμάτων – θυρών που διατηρούνται.
- Επισκευή υαλοστασίων αλουμινίων, που δεν σύρονται και δεν σφραγίζουν καλά, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η σωστή και άνετη λειτουργία τους και καθαρισμός τους.
- Καθαρισμός (ή αντικατάσταση όπου απαιτείται) των αντίστοιχων υαλοπινάκων.
- Καθαρισμός (και επισκευή όπου απαιτείται) των διακοσμητικών αλουμινίων της όψης (κάθετα και οριζόντια στοιχεία, κουπαστή, ζαρντινιέρα, κλπ)
- Καθαρισμός κλιματιστικών σωμάτων στα γραφεία 204Α από τους πρόσθετους χρωματισμούς που εφαρμόστηκαν ή νέος χρωματισμός τους χρώμα αντίστοιχο με αυτό των τοιχοποιιών.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας και επισκευή όπου απαιτείται της ηλεκτρολογικής και υδραυλικής εγκατάστασης.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας και επισκευή όπου απαιτείται της εγκατάστασης ψύξης – θέρμανσης.

- 
- Έλεγχος καλής λειτουργίας και επισκευή όπου απαιτείται του συστήματος πυρανίχνευσης (γραφεία 202, 203).
  - Κατασκευή – τοποθέτηση συστήματος πυρανίχνευσης (γραφεία 204Α, 204Β).
  - Πυράντοχες θύρες προς τον διάδρομο του ορόφου και κάθε άλλη παρέμβαση ώστε τα γραφεία να αποτελούν ανεξάρτητο πυροδιαμέρισμα. (Πυροσβεστική Διάταξη 17/2016 ΦΕΚ Β' 388)
  - Κατάργηση των υπαρχόντων ενδιάμεσων μετρητών.

## ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

### ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ

#### ΓΕΝΙΚΑ

Οι χώροι 202-203-204<sup>Α</sup>-204<sup>Β</sup> ) ηλεκτροδοτούνται από τον Γενικό Πίνακα του ορόφου με 4 Μονοφασικούς Ηλεκτρικούς Πίνακες. Οι πίνακες έχουν πολύ παλαιό υλικό το οποίο δεν επαρκεί και επομένως θέλουν αντικατάσταση με νέους.

#### ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

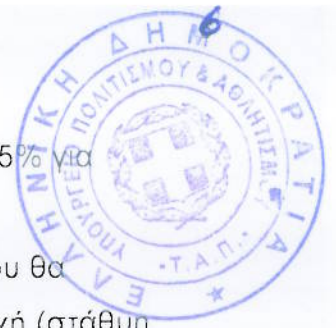
Ο πίνακας του χώρου 202 που τροφοδοτεί και τον υπάρχοντα νέο πίνακα UPS 1 θέλει απλές προσθήκες.

Ο πίνακας του χώρου 203 μετακινείται μαζί με τις παροχές του, στο σημείο που φαίνεται στα σχέδια, έξω από το κουζινάκι, στον χώρο Αρχείων και θα τροφοδοτήσει και τον Πίνακα UPS2 . Ο πίνακας UPS2 θα τροφοδοτηθεί επίσης από ένα μονοφασικό UPS 6KVA που θα τοποθετηθεί στον ίδιο χώρο.

Ο πίνακας του χώρου 204<sup>Α</sup> παραμένει στο σημείο που φαίνεται στα σχέδια αλλά είναι νέος

Ο πίνακας του χώρου 204<sup>Β</sup> παραμένει στο σημείο που φαίνεται στα σχέδια αλλά είναι νέος και θα τροφοδοτήσει και τον Πίνακα UPS3 . Ο πίνακας UPS3 θα τροφοδοτηθεί επίσης από ένα μονοφασικό UPS 6 KVA που θα τοποθετηθεί στον ίδιο χώρο.

Όλοι οι πίνακες θα είναι ενδεικτικού τύπου STAB, κατάλληλοι για χωνευτή ή επίτοιχη εγκατάσταση, ανάλογα με την θέση που θα εγκατασταθούν.



Γενικώς οι πίνακες θα είναι μονοφασικοί.

Όλοι οι πίνακες θα είναι μεταλλικοί και έχουν επαρκή εφεδρικό χώρο 25% για μελλοντικές καταναλώσεις.

Οι πίνακες θα φέρουν όλα τα απαιτούμενα όργανα και όλα τα υλικά που θα τοποθετηθούν θα υπολογιστούν ώστε να έχουν την απαιτούμενη αντοχή (στάθμη βραχυκυκλώματος κ.λ.π.).

Οι αναχωρούσες γραμμές θα ασφαρίζονται με αυτόματους διακόπτες ή με μικροαυτόματους και ραγοδιακόπτες οι μικρές παροχές . Στην είσοδο της παροχής από την ΔΕΗ θα εγκατασταθεί αυτόματος διακόπτης .

Τα κυκλώματα φωτισμού, ρευματοδοτών και μηχανημάτων θα είναι τελείως ανεξάρτητα μεταξύ τους και έχουν ξεχωριστά στοιχεία ασφάλισης.

### **ΦΩΤΙΣΜΟΣ**

Ο Φωτισμός των χώρων θα γίνει με φωτιστικά σώματα φθορισμού με ανταυγαστήρα κατάλληλα για λαμπτήρες φθορισμού T5 16W G5 με ηλεκτρονικό ballast.

Ο χειρισμός του φωτισμού σε κάθε χώρο θα γίνεται με τοπικούς διακόπτες

Ο φωτισμός στον χώρο 202 θα παραμείνει ως έχει,

Στους χώρους 203 και 204 Β θα εγκατασταθούν φωτιστικά σώματα φθορισμού 4 χ 18 W, σε πυκνότητα και διάταξη τέτοια ώστε να έχουμε στάθμη φωτισμού 500 lux στην επιφάνεια εργασίας. Στον χώρο 204 Α θα γίνει έλεγχος και συντήρηση των υπάρχοντων φωτιστικών και στην αίθουσα 6 θα εγκατασταθούν 2 φωτιστικά σώματα 4 χ 18 W με σύγχρονη μεταφορά των δύο υπάρχοντων σε διπλανή θέση ως στα σχέδια της μελέτης.

Στα WC, πάνω από τους καθρέπτες θα τοποθετηθούν δύο στεγανές απλίκες.

Στο κουζινάκι, κάτω από το ερμάριο θα τοποθετηθεί επίμηκες φωτιστικό με τοπικό διακόπτη .

Θα αξιοποιηθούν οι υπάρχουσες γραμμές και αναμονές φωτισμού. Όλες οι επεκτάσεις που θα απαιτηθούν για την αναδιάταξη- ενίσχυση του φωτισμού θα γίνουν με καλώδιο NYM 3X1,5 mm<sup>2</sup> που θα οδεύει σε πλαστικό κανάλι τύπου Legrand 20x12,5

Στην αναδιάταξη του φωτισμού θα ληφθεί υπόψη ο φυσικός φωτισμός. Τα φωτιστικά σώματα κοντά στα παράθυρα θα τροφοδοτούνται, κατά το δυνατόν, από διαφορετικό κύκλωμα από τα υπόλοιπα φωτιστικά του χώρου.

## ΡΕΥΜΑΤΟΔΟΤΕΣ

Προβλέπεται η εγκατάσταση ρευματοδοτών τύπου SCHUKO απλών ή στεγανών με πλευρικές επαφές γειώσεως 16A - 250V για όλες τις γενικές χρήσεις. Σε κάθε ενδεχόμενη θέση εργασίας προβλέπονται 2 ρευματοδότες λευκού χρώματος, από τον Ηλεκτρικό Πίνακα του χώρου και ένας ρευματοδότης, κόκκινου χρώματος, από UPS.

Προβλέπονται επίσης ρευματοδότες για κοινή χρήση σε όλα τα Γραφεία, την Κουζίνα και τους Κοινόχρηστους χώρους.

Οι υπάρχουσες γραμμές ρευματοδοτών είναι παλαιές και δεν επαρκούν. Θα αξιοποιηθούν μόνο για ρευματοδότες Γενικής χρήσης μετά από έλεγχο.

Η τροφοδοσία των ρευματοδοτών θα γίνει με καλώδια NYM 3X2,5 mm<sup>2</sup> τα οποία θα οδεύουν σε κανάλια τύπου Legrand 105x35.

## ΘΕΡΜΟΣΙΦΩΝΑΣ

Στον Πίνακα ΗΠ2 προβλέπεται παροχή για Ηλεκτρικό θερμοσίφωνα δαπέδου χωρητικότητας 20 λίτρων, ισχύος 2 KW, που θα τοποθετηθεί κάτω από τον νεροχύτη.

## ΠΑΡΟΧΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΥΠΟΥ

Στους Πίνακες ΗΠ2 και ΗΠ3 προβλέπονται 3 και 6 μονοφασικές αναχωρήσεις αντίστοιχα, με ασφάλειες 16 A, για την τροφοδοσία ισάριθμων Αντλιών θερμότητας διαιρούμενου τύπου για πιθανές ανάγκες των γραφείων, καθώς και για τον υποχρεωτικό κλιματισμό- ψύξη των χώρων που είναι τοποθετημένα τα UPS.

## ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ

### ΔΙΚΤΥΟ ΦΩΝΗΣ- ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Σε κάθε πιθανή θέση εργασίας προβλέπονται 2 λήψεις data cat 6 και μία τηλεφωνική λήψη..cat 5.

Επίσης σε κάποιες θέσεις προβλέπονται μεμονωμένες λήψεις data cat 6 για την επικοινωνία ψηφιακών συσκευών και σε άλλες μεμονωμένες τηλεφωνικές λήψεις.

Όλες οι λήψεις θα καταλήξουν σε RACK 19" που θα έχει 3 SWITCES 24 PORT 10/100/1000 Mbps για data και 2 όμοια SWITCES 24 PORT για φωνή που θα βρίσκεται στον Χώρο 202, δίπλα στο υπάρχον RACK του δικτύου του συγκεκριμένου γραφείου.





Από το αυτό το rack θα αναχωρήσουν 12 καλώδια UTP 25'' για τον SERVER του 4<sup>ου</sup> Ορόφου και 6 καλώδια UTP 25'' για το τηλεφωνικό κέντρο.

Κάθε τηλεφωνική λήψη ή λήψη data θα συνδέεται με τον κατανεμητή ακτινικά με τηλεφωνικό καλώδιο UTP - 4 ζευγών – category 5 και category 6 αντίστοιχα.

Κατά τα λοιπά το δίκτυο θα κατασκευαστεί σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην συνέχεια.

Κάθε λήψη θα καταλήγει σε πρίζα με κατάλληλη υποδοχή για σύνδεση με φισ RJ-45, κατηγορίας 6.

Ο σχεδιασμός της δομημένης καλωδίωσης, γίνεται με βάση τις διεθνείς οδηγίες EIA/TIA 568A και EIA/TIA 568B.2 και τα αναφερόμενα στην συνέχεια :

Όλα τα καλώδια από τον κατανεμητή προς τις λήψεις θα είναι μονοκόμματα. Τα καλώδια θα ακολουθούν καθορισμένες διαδρομές και θα οδεύουν σε κανάλια τύπου Legrand , ξεχωριστά και στην μέγιστη δυνατή απόσταση, από αυτά των ισχυρών ρευμάτων.

Τα καλώδια θα έχουν γενικώς φυσικό διαχωρισμό από καλώδια ηλεκτρικής ισχύος με συνιστώμενες αποστάσεις όπως ορίζονται από τα πρότυπα TIA/EIA - 569. Η απόσταση μεταξύ καλωδίων ισχυρών και ασθενών ζευγών θα εξαρτηθεί από το μήκος της παράλληλης διαδρομής των καλωδίων και από την θωράκιση τους.

Το κάθε καλώδιο θα τερματίζεται και προς τις δύο του πλευρές ανεξάρτητα αν είναι καλώδιο κορμού ή οριζόντιας καλωδίωσης.

Η εγκατάσταση του δικτύου DATA θα ακολουθεί το πρότυπο EIA / TIA 568 – A. Θα χρησιμοποιηθούν υλικά ταχείας σφηνωτής σύνδεσης. Οι πρίζες θα αριθμούνται με “δομημένο” τρόπο (“structured” labelling). Την ίδια αρίθμηση θα φέρει και η αντίστοιχη θέση στο patch panel.

Προβλέπεται και όλα τα εξαρτήματα ( λήψεις, port κλπ) να είναι επίσης κατηγορίας 6. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών θα γίνει έλεγχος και πιστοποίηση καλής λειτουργίας της Δομημένης Καλωδίωσης..Ο έλεγχος θα γίνει με ειδικό όργανο μέτρησης όλων των λήψεων από άκρο σε άκρο.

## ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

- Στα δύο WC που τροποποιούνται προβλέπεται η αποξήλωση - καθαίρεση των ειδών υγιεινής, πλακιδίων τοίχων και δαπέδων, η διάνοιξη αυλάκων στα δάπεδα και τους τοίχους των χώρων για την τοποθέτηση σωληνώσεων



αποχέτευσης και ύδρευσης για την τροφοδοσία των νιπτήρων και των Δοχείων πλύσης των λεκανών.

- Προβλέπεται η κατασκευή μικρής κουζίνας στο χώρο δίπλα από τα w.c., σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης. Ο πάγκος κατασκευάζεται από DUROPAL με μία ανοξειδωτη γούρνα νεροχύτη τύπου FRANKE.
- Κατασκευή νέου δικτύου ύδρευσης από εύκαμπτους πολυστρωματικούς σωλήνες PDM Φ 16x2 mm που θα συνδεθούν στο υπάρχον δίκτυο ύδρευσης του κτιρίου, στον γενικό διακόπτη. Πριν από κάθε υδραυλικό υποδοχέα τόσο στο κρύο όσο και στο ζεστό νερό θα τοποθετούνται "γωνιακοί" διακόπτες.
- Κατασκευή νέου δικτύου αποχέτευσης από σωλήνες PVC και πλαστικά σιφώνια δαπέδου. Μέσα στους χώρους υγιεινής τα οριζόντια τμήματα του δικτύου θα κατασκευαστούν από πλαστικούς σωλήνες PVC-u, 6atm κατά DIN 19560 και DIN 8078, διαμέτρου σύμφωνα με τους κανονισμούς και θα απάγουν τα ακάθαρτα στις κατακόρυφες σωληνώσεις (στήλες). Η σύνδεση των σιφωνίων δαπέδου - τα οποία είναι πλαστικά από πολυπροπυλένιο με τις κατακόρυφες στήλες, γίνεται με πλαστικούς σωλήνες PVC 6 atm DN 50. Η αποχέτευση των λεκανών W.C. γίνεται προς τις κατακόρυφες στήλες με πλαστικούς σωλήνες PVC 6 atm διαμέτρου DN 100. Η σύνδεση των νιπτήρων προς τα σιφώνια δαπέδου θα γίνεται με πλαστικούς σωλήνες PVC 6 atm DN 40 και των νεροχυτών προς το δίκτυο με PVC 6 atm DN 50.
- Τοποθέτηση ειδών υγιεινής λευκού χρώματος τύπου Ideal Standard: καζανάκια με λεκάνες χαμηλής πίεσης και νιπτήρες.
- Τοποθέτηση μπαταριών τύπου Ideal Standard.
- Στον εξοπλισμό των χώρων υγιεινής θα περιλαμβάνονται επίσης καθρέπτης, χαρτοθήκες, δοχεία υγρού σαπουνιού, κάδοι, πιγκάλ, άγκιστρα, κλπ. εξαρτήματα απαραίτητα για τη λειτουργικότητα των χώρων.
- Τοποθετείται Ηλεκτρικός θερμοσίφωνας δαπέδου χωρητικότητας 20 λίτρων, ισχύος 2 KW, κάτω από τον πάγκο της Κουζίνας.

Η συντάξασα



Ισμ. Σπυροπούλου  
Αρχιτέκτονας Μηχ/κός

Έλεγχος Η/Μ



Αριστ. Παππάς  
Μηχ/γος Μηχ/κός



Αθήνα, ΔΕΚ. 2016

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΙΣΤ. ΤΗΣ ΔΑΣΚ

ΝΙΚΟΣ ΤΡΙΚΑΛΙΝΟΣ

ΠΡΟΔ. ΜΗ/ΚΟΣ ΜΕ Α΄ ΒΑΘΜΟ