



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΤΑΜΕΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΟΙΧΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΩΝ
ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΡΟΔΟΥ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Σήμερα, Πέμπτη 18 Απριλίου 2019 και ώρα 12.00 μ.μ., συνήλθε στα γραφεία του ΤΑΠ (Πανεπιστημίου 57, Αθήνα) η επιτροπή διενέργειας ανοιχτών δημόσιων πλειοδοτικών διαγωνισμών για την εκμίσθωση ακινήτων Ρόδου, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ. αρ. ΔΙΟΙΚ/Α/6885/16-4-2019 Απόφαση και αποτελείται από:

1. τη Χριστίνα Θεοδωρίδη, ως Πρόεδρο
2. τον Παναγιώτη Κόνη, ως μέλος
3. την Ελένη Γραμματικού, ως μέλος
4. τη Χριστίνα Μακαρατζή, ως μέλος
5. την Παρασκευή Χανιώτη, ως γραμματέα

Θέμα της συνεδρίασης είναι η αποσφράγιση των φακέλων των προσφορών που κατατέθηκαν με βάση την με Α.Π. ΔΙΟΙΚ/Β/5824/03-04-2019 προκήρυξη για την ανάδειξη πλειοδότη για την «επιλογή Μισθωτή, με ενσφράγιστες προσφορές, στον οποίο θα μισθωθεί το ακίνητο επί της Ακτής Σαχτούρη αρ. 2 με ΑΒΚ 161 και Αρ. Κτημ. Μερίδας IV-1944 στη Μεσαιωνική πόλη της Ρόδου, με τιμή εκκίνησης 1.200,00€ (μηνιαίως)».

Η Επιτροπή παρέλαβε από το πρωτόκολλο της Υπηρεσίας, μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών (12:00 π.μ.), τους εξής ενσφράγιστους φακέλους προσφορών:

1. ΚΑΣΑΠΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ, Ατομική Επιχείρηση, με Α.Π. 6815/16-04-2019 και αύξοντα αριθμό 1 βάσει της σειράς υποβολής.
2. SGS ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με Α.Π. 6882/16-04-2019 και αύξοντα αριθμό 2 βάσει της σειράς υποβολής.

3. ΜΑΚΡΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με Α.Π. 7005/18-04-2019 και αύξοντα αριθμό 3 βάσει της σειράς υποβολής.
4. ΞΕΝΑΚΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ ΑΕΒΕ, Ανώνυμη Εταιρεία, με Α.Π. 7008/18-04-2019 και αύξοντα αριθμό 4 βάσει της σειράς υποβολής.

Στη συνέχεια τους μονόγραψε και τους κατέγραψε, ανά διαγωνιζόμενο στον συνημμένο Πίνακα ν.1, ο οποίος αποτελεί και αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος Πρακτικού.

Αφού διαπιστώθηκε το εμπρόθεσμο όλων των κατατεθειμένων προσφορών, η Επιτροπή αποσφράγισε τους φακέλους, διαπίστωσε την ύπαρξη χωριστών υποφακέλων με τα δικαιολογητικά συμμετοχής και τις οικονομικές προσφορές κάθε υποψηφίου και τους αριθμισε με τον αύξοντα αριθμό της προσφοράς. Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών μονογραφήθηκαν από τα μέλη της Επιτροπής και παρεδόθησαν στην Πρόεδρο της Επιτροπής για φύλαξη. Στη συνέχεια αποσφραγίστηκαν οι φάκελοι με τα δικαιολογητικά συμμετοχής του αρ. 15 της Προκήρυξης και αφού μονογραφήθηκαν όλα τα περιεχόμενα έγγραφα και αριθμήθηκαν, όπου αυτά δεν έφεραν αριθμηση με ενιαίο και συνεχόμενο τρόπο, εξετάσθηκαν από την Επιτροπή και καταγράφηκαν στον συνημμένο Πίνακα ν.1.

Μετά το πέρας της διαδικασίας, δόθηκε από την Επιτροπή η δυνατότητα επισκόπησης του περιεχομένου των φακέλων των δικαιολογητικών συμμετοχής από τους παριστάμενους εκπροσώπους των υποψηφίων. Κατόπιν τούτου, οι εκπρόσωποι των υποψηφίων αποχώρησαν και η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε.

Στη συνέχεια η Επιτροπή επικοινωνήσε με τους εκδότες των υποβληθεισών εγγυητικών επιστολών και διαπιστώθηκε η εγκυρότητά τους.



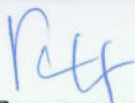


Η Επιτροπή συνήλθε εκ νέου σε κλειστή συνεδρίαση την Τρίτη 7/5/2019 για τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής των υποψηφίων. Κατόπιν εξέτασης και αξιολόγησης των φακέλων με τα δικαιολογητικά συμμετοχής, η Επιτροπή διαπίστωσε τα εξής:

1. ΚΑΣΑΠΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ, Ατομική Επιχείρηση.
Στην Υπεύθυνη Δήλωση, υπάρχουν διορθώσεις του αριθμού ταυτότητας και του αριθμού της προκήρυξης, οι οποίοι όμως ταυτοποιούνται από τα υπόλοιπα έγγραφα του φακέλου. Για τον λόγο αυτό και επειδή η συνολική εικόνα του φακέλου είναι τεκμηριωμένη και σαφής θεωρούνται επουσιώδεις ελλείψεις που δεν επηρεάζουν τη συμμετοχή του υποψηφίου στο επόμενο στάδιο του διαγωνισμού.
2. ΜΑΚΡΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Στην εγγυητική επιστολή, αναγράφεται λανθασμένος αριθμός πρωτοκόλλου της προκήρυξης που αφορά στον συγκεκριμένο διαγωνισμό. Εφ' όσον τα λοιπά στοιχεία του ακινήτου (διεύθυνση, μερίδα, ΑΒΚ) είναι σωστά, θεωρείται εκ παραδρομής λάθος που δεν επηρεάζει τη συμμετοχή του υποψηφίου στο επόμενο στάδιο του διαγωνισμού.

Συνοψίζοντας, και έπειτα από την εξέταση των δικαιολογητικών των υπολοίπων υποψηφίων, η Επιτροπή κρίνει ότι έχουν υποβάλει τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά όπως αυτά ορίζονται στην παρ. 1 του Άρ. 15 της Προκήρυξης, και συνεπώς όλοι οι

υποψήφιοι πληρούν τις προϋποθέσεις συμμετοχής στο επόμενο στάδιο του διαγωνισμού.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

- 
1. Χριστίνα Θεοδωρίδη, Πρόεδρος
- 
2. Παναγιώτης Κόνης, Μέλος
- 
3. Ελένη Γραμματικού, Μέλος
- 
4. Χριστίνα Μακαρατζή, Μέλος
- 
5. Παρασκευή Χανιώτη, Γραμματέας